

Ubicazione Opera

COMUNE DI CALDAROLA

Provincia MC
VIA PALLOTTA 7

Opera

**INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO,
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ELIMINAZIONE DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE EDIFICIO PALAZZO
ASSOCIAZIONI - SIA PER PROGETTAZIONE E SICUREZZA.
FASE 1**

Ente Appaltante

COMUNE DI CALDAROLA

Indirizzo

VIA RIMESSA 10

P.IVA

00217240431

Tel./Fax

0733905529

E-Mail

ufficiotecnico@comune.caldarola.mc.it

RUP

Architetto SILVIA SCOPPOLINI MASSINI



Data

Elaborato

Tavola N°

Archivio

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP= \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	320.000,00	9,2797%
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	320.000,00	9,2797%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	90.000,00	13,4304%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	20.000,00	20,4110%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,30	50.000,00	16,1951%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 800.000,00 €
Percentuale forfettaria spese: 8,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE
- b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE - S.04		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,0900
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

EDILIZIA - E.20		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione	0,2300

	materie	
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI - IA.02

PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI - IA.01

PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione	0,1600

	materie	
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI - IA.04

PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=8,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qbl.01	0,0900	2.405,30	192,42	2.597,72
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	Qbl.01	0,0900	2.538,93	203,11	2.742,04
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	Qbl.01	0,0900	924,68	73,97	998,65
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	Qbl.01	0,0900	275,55	22,04	297,59
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	Qbl.01	0,0900	947,41	75,79	1.023,20
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qbl.02	0,0100	267,26	21,38	288,64
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	Qbl.02	0,0100	282,10	22,57	304,67
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	Qbl.02	0,0100	102,74	8,22	110,96
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	Qbl.02	0,0100	30,62	2,45	33,07
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	Qbl.02	0,0100	105,27	8,42	113,69
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qbl.05	0,0700	1.870,79	149,66	2.020,45
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	Qbl.05	0,0700	1.974,72	157,98	2.132,70
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	Qbl.05	0,0700	719,20	57,54	776,74
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	Qbl.05	0,0700	214,32	17,15	231,47
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	Qbl.05	0,0700	736,88	58,95	795,83
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qbl.06	0,0300	801,77	64,14	865,91
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qbl.09	0,0150	400,88	32,07	432,95
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qbl.14	0,0300	801,77	64,14	865,91
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	Qbl.14	0,0300	846,31	67,70	914,01
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qbl.16	0,0100	267,26	21,38	288,64
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	Qbl.16	0,0100	282,10	22,57	304,67
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	Qbl.16	0,0100	102,74	8,22	110,96
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	Qbl.16	0,0100	30,62	2,45	33,07
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	Qbl.16	0,0100	105,27	8,42	113,69

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=8,00% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbII.01	0,1800	4.810,60	384,85	5.195,45
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbII.01	0,2300	6.488,37	519,07	7.007,44
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbII.01	0,1600	1.643,88	131,51	1.775,39
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbII.01	0,1600	489,86	39,19	529,05
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbII.01	0,1600	1.684,29	134,74	1.819,03
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbII.03	0,0100	267,26	21,38	288,64
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbII.03	0,0100	282,10	22,57	304,67
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbII.03	0,0100	102,74	8,22	110,96
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbII.03	0,0100	30,62	2,45	33,07
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbII.03	0,0100	105,27	8,42	113,69
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbII.05	0,0400	1.069,02	85,52	1.154,54
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbII.05	0,0700	1.974,72	157,98	2.132,70
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbII.05	0,0700	719,20	57,54	776,74
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbII.05	0,0700	214,32	17,15	231,47
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbII.05	0,0700	736,88	58,95	795,83
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbII.09	0,0600	1.603,53	128,28	1.731,81
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbII.12	0,0300	801,77	64,14	865,91
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbII.14	0,0900	2.405,30	192,42	2.597,72
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbII.15	0,1200	3.207,06	256,56	3.463,62
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbII.16	0,1800	4.810,60	384,85	5.195,45
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbII.20	0,0200	534,51	42,76	577,27
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbII.20	0,0200	564,21	45,14	609,35
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbII.20	0,0200	205,49	16,44	221,93
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbII.20	0,0200	61,23	4,90	66,13
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbII.20	0,0200	210,54	16,84	227,38
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbII.21	0,0300	801,77	64,14	865,91
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbII.21	0,0300	846,31	67,70	914,01
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbII.21	0,0300	308,23	24,66	332,89

IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbII.21	0,0300	91,85	7,35	99,20
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbII.21	0,0300	315,80	25,26	341,06
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbII.23	0,0100	267,26	21,38	288,64
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbII.23	0,0100	282,10	22,57	304,67
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbII.23	0,0100	102,74	8,22	110,96
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbII.23	0,0100	30,62	2,45	33,07
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbII.23	0,0100	105,27	8,42	113,69

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=8,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbIII.01	0,1200	3.207,06	256,56	3.463,62
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbIII.01	0,0700	1.974,72	157,98	2.132,70
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbIII.01	0,1500	1.541,14	123,29	1.664,43
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbIII.01	0,1500	459,25	36,74	495,99
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbIII.01	0,1500	1.579,02	126,32	1.705,34
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbIII.02	0,1300	3.474,32	277,95	3.752,27
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbIII.02	0,1300	3.667,34	293,39	3.960,73
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbIII.02	0,0500	513,71	41,10	554,81
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbIII.02	0,0500	153,08	12,25	165,33
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbIII.02	0,0500	526,34	42,11	568,45
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbIII.03	0,0300	801,77	64,14	865,91
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbIII.03	0,0400	1.128,41	90,27	1.218,68
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbIII.03	0,0500	513,71	41,10	554,81
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbIII.03	0,0500	153,08	12,25	165,33
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbIII.03	0,0500	526,34	42,11	568,45
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbIII.04	0,0100	267,26	21,38	288,64
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbIII.04	0,0200	564,21	45,14	609,35
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbIII.04	0,0200	205,49	16,44	221,93
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbIII.04	0,0200	61,23	4,90	66,13
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbIII.04	0,0200	210,54	16,84	227,38
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbIII.05	0,0250	668,14	53,45	721,59

E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbIII.05	0,0200	564,21	45,14	609,35
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbIII.05	0,0300	308,23	24,66	332,89
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbIII.05	0,0300	91,85	7,35	99,20
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbIII.05	0,0300	315,80	25,26	341,06
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	QbIII.07	0,1000	2.672,55	213,80	2.886,35
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	QbIII.07	0,1000	2.821,03	225,68	3.046,71
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	QbIII.07	0,1000	1.027,43	82,19	1.109,62
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	QbIII.07	0,1000	306,17	24,49	330,66
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	QbIII.07	0,1000	1.052,68	84,21	1.136,89

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE PRELIMINARE	18.397,23 €
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	41.229,34 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	33.864,60 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	93.491,17 €
Totale Corrispettivi	93.491,17 €

Ubicazione Opera

COMUNE DI CALDAROLA

Provincia MC
VIA PALLOTTA 7

Opera

**INTERVENTO DI RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVO CON MIGLIORAMENTO SISMICO,
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ELIMINAZIONE DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE EDIFICIO PALAZZO
ASSOCIAZIONI - SIA PER DL, CONTABILITA', SICUREZZA.
FASE 2**

Ente Appaltante

COMUNE DI CALDAROLA

Indirizzo

VIA RIMESSA 10

P.IVA

00217240431

Tel./Fax

0733905529

E-Mail

ufficiotecnico@comune.caldarola.mc.it



Tecnico

Data

Elaborato

Tavola N°

Archivio

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	320.000,00	9,2797%
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	320.000,00	9,2797%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	90.000,00	13,4304%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	20.000,00	20,4110%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,30	50.000,00	16,1951%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 800.000,00 €
Percentuale forfettaria spese: 8,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE - S.04		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,0900
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

EDILIZIA - E.20		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1400
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI - IA.02		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1500
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI - IA.01		
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1500
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI - IA.04**ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.07	Variante delle quantità del progetto in corso d'opera	0,1500
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=8,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qcl.01	0,3800	10.155,70	812,46	10.968,16
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	Qcl.01	0,3200	9.027,29	722,18	9.749,47
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	Qcl.01	0,3200	3.287,76	263,02	3.550,78
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	Qcl.01	0,3200	979,73	78,38	1.058,11
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	Qcl.01	0,3200	3.368,58	269,49	3.638,07
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qcl.03	0,0200	534,51	42,76	577,27
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	Qcl.03	0,0200	564,21	45,14	609,35
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	Qcl.03	0,0200	205,49	16,44	221,93
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	Qcl.03	0,0200	61,23	4,90	66,13
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	Qcl.03	0,0200	210,54	16,84	227,38
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qcl.07	0,0900	2.405,30	192,42	2.597,72
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	Qcl.07	0,1400	3.949,44	315,96	4.265,40
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	Qcl.07	0,1500	1.541,14	123,29	1.664,43
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	Qcl.07	0,1500	459,25	36,74	495,99
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	Qcl.07	0,1500	1.579,02	126,32	1.705,34
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qcl.09	0,0600	1.603,53	128,28	1.731,81
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	Qcl.09	0,0600	1.692,62	135,41	1.828,03
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	Qcl.09	0,0450	462,34	36,99	499,33
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	Qcl.09	0,0450	137,77	11,02	148,79
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	Qcl.09	0,0450	473,71	37,90	511,61
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qcl.11	0,0400	1.069,02	85,52	1.154,54
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	Qcl.11	0,0400	1.128,41	90,27	1.218,68
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	Qcl.11	0,0400	410,97	32,88	443,85
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	Qcl.11	0,0400	122,47	9,80	132,27

IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	Qcl.11	0,0400	421,07	33,69	454,76
S.04	STRUTTURE	320.000,00	0,092797	0,90	Qcl.12	0,2500	6.681,38	534,51	7.215,89
E.20	EDILIZIA	320.000,00	0,092797	0,95	Qcl.12	0,2500	7.052,57	564,21	7.616,78
IA.02	IMPIANTI	90.000,00	0,134304	0,85	Qcl.12	0,2500	2.568,56	205,48	2.774,04
IA.01	IMPIANTI	20.000,00	0,20411	0,75	Qcl.12	0,2500	765,41	61,23	826,64
IA.04	IMPIANTI	50.000,00	0,161951	1,30	Qcl.12	0,2500	2.631,70	210,54	2.842,24

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
ESECUZIONE DEI LAVORI	70.794,79 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	70.794,79 €
Totale Corrispettivi	70.794,79 €