

Ubicazione Opera

COMUNE DI CALDAROLA

Provincia MA
Via Rimessa 10

Opera

**INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA PER IL
RIPRISTINO DELLE PAVIMENTAZIONI DELLE OPERE DI
URBANIZZAZIONE NELLE AREE DEL CENTRO STORICO DEL
CAPOLUOGO NON INTERESSATE DAI PIANI ATTUATIVI -
PROGETTAZIONE**

Ente Appaltante

COMUNE DI CALDAROLA

Indirizzo

CALDAROLA(MA)
Via Rimessa 10

P.IVA

00217240431

Tel./Fax

0733905529 /

E-Mail

ufficiotecnico@comune.caldarola.mc.it

RUP

Ingegnere MONICA BRANDI



Data

09/06/2023

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.19	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	1,20	1.150.000,00	6,7646175617%
IDRAULICA	D.05	Acquedotti e fognature	0,80	730.000,00	7,5151362054%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo):	1.880.000,00 €
Percentuale forfettaria spese:	10,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE
- b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA - E.19		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.08	Relazione idraulica	0,0150
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IDRAULICA - D.05		
PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0700
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.08	Relazione idraulica	0,0150
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0500
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1100

QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=10,00% S=CP*K	
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	Qbl.01	0,0900	8.401,66	840,17	9.241,83
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	Qbl.01	0,0700	3.072,19	307,22	3.379,41
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	Qbl.02	0,0100	933,52	93,35	1.026,87
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	Qbl.02	0,0100	438,88	43,89	482,77
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	Qbl.05	0,0700	6.534,62	653,46	7.188,08
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	Qbl.05	0,0700	3.072,19	307,22	3.379,41
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	Qbl.08	0,0150	1.400,28	140,03	1.540,31
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	Qbl.08	0,0150	658,33	65,83	724,16
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	Qbl.16	0,0100	933,52	93,35	1.026,87
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	Qbl.16	0,0100	438,88	43,89	482,77
PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=10,00% S=CP*K	
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbII.01	0,2300	21.470,90	2.147,09	23.617,99
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbII.01	0,1800	7.899,91	789,99	8.689,90
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbII.03	0,0100	933,52	93,35	1.026,87
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbII.03	0,0100	438,88	43,89	482,77
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbII.05	0,0700	6.534,62	653,46	7.188,08
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbII.05	0,0500	2.194,42	219,44	2.413,86
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbII.07	0,0200	1.867,03	186,70	2.053,73
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbII.07	0,0200	877,77	87,78	965,55

E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbII.08	0,0700	6.534,62	653,46	7.188,08
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbII.08	0,0700	3.072,19	307,22	3.379,41
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbII.11	0,0300	2.800,55	280,06	3.080,61
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbII.11	0,0300	1.316,65	131,67	1.448,32
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbII.23	0,0100	933,52	93,35	1.026,87
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbII.23	0,0100	438,88	43,89	482,77

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=10,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbIII.01	0,0700	6.534,62	653,46	7.188,08
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbIII.01	0,1100	4.827,72	482,77	5.310,49
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbIII.02	0,1300	12.135,72	1.213,57	13.349,29
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbIII.02	0,0500	2.194,42	219,44	2.413,86
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbIII.03	0,0400	3.734,07	373,41	4.107,48
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbIII.03	0,0400	1.755,54	175,55	1.931,09
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbIII.04	0,0200	1.867,03	186,70	2.053,73
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbIII.04	0,0200	877,77	87,78	965,55
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbIII.05	0,0200	1.867,03	186,70	2.053,73
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbIII.05	0,0200	877,77	87,78	965,55
E.19	EDILIZIA	1.150.000,00	0,067646175617	1,20	QbIII.07	0,1000	9.335,17	933,52	10.268,69
D.05	IDRAULICA	730.000,00	0,075151362054	0,80	QbIII.07	0,1000	4.388,84	438,88	4.827,72

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE PRELIMINARE	28.472,48 €
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	63.044,81 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	55.435,26 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	146.952,55 €
Importo C.I. (4%)5878	5.878,10 €
Totale Corrispettivi	152.830,65 €