



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

AVVISO

per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate alla

Assegnazione di Strutture Abitative di Emergenza (SAE) ai sensi dell'Art.2 dell' OCDPC n.779/2021, situate nel territorio del Comune di Caldarola.

In esecuzione della Delibera di Giunta n. 23 del 16/3/2021, l'Amministrazione Comunale, soddisfatto il fabbisogno degli aventi diritto che hanno avuto l'abitazione in cui dimoravano distrutta in tutto o in parte dagli eventi sismici del 2016, ha intenzione di assegnare tali strutture al soddisfacimento di altre esigenze non direttamente connesse agli eventi sismici.

In questa ottica, rende nota la possibilità di aderire ad una manifestazione di interesse per la formazione di una graduatoria per poter ottenere l'assegnazione di dette soluzioni abitative che si andranno a liberare nel prossimo periodo.

Per le assegnazioni delle strutture abitative si terranno in considerazione i seguenti parametri sui quali assegnare punteggi per la determinazione della priorità di accesso alla SAE:

| Parametro | Specifica | Punti |
|--|---|-------|
| ISEE (eventualmente anche "corrente") | I Fascia (attualmente 10.632,94 euro per un componente) | 20 |
| ISEE (eventualmente anche "corrente") | II Fascia (attualmente 21.265,87 euro per un componente) | 15 |
| ISEE (eventualmente anche "corrente") | Oltre il limite della II Fascia | 3 |
| Nucleo familiare con due genitori | Per ogni figlio fino a 14 anni d'età al momento della domanda | 8 |
| Nucleo familiare con unico genitore | Per ogni figlio fino a 14 anni d'età al momento della domanda | 12 |
| Trasferimento di residenza nel Comune di Caldarola | Il punteggio è attribuito solo nel caso di nuova residenza e non di rientro per ragioni legate al sisma. Il trasferimento di residenza dovrà essere richiesto entro la data di assegnazione della SAE e permanere per tutto il periodo della sua occupazione | 10 |
| Trasferimento di residenza nel Comune di Caldarola | Se il trasferimento, come sopra definito, è effettuato da nucleo familiare in cui almeno un componente, al momento della domanda, lavora in ditta avente sede a Caldarola | 5 |



COMUNE DI CALDAROLA

Provincia di Macerata

| | | |
|---|---|----|
| Presenza di invalidi nel nucleo familiare | Per ogni persona con invalidità civile superiore al 50% | 20 |
| Presenza di anziani nel nucleo familiare | Per ogni persona con oltre 75 anni d'età al momento della domanda | 10 |

Si prevedono inoltre i seguenti criteri:

- 1) eventuali nuclei familiari che occupino già una SAE al momento dell'approvazione della presente deliberazione e che rientrino in uno dei parametri indicati alla tabella precedente potranno mantenerne l'assegnazione, indipendentemente dalla posizione in graduatoria, eventualmente modificando l'alloggio individuato, anche in rapporto alla consistenza attuale dello stesso nucleo;
- 2) in analogia a quanto previsto dalla regolamentazione degli alloggi ERAP, le modificazioni della consistenza del nucleo familiare successive alle assegnazioni non comportano l'obbligo di trasferimento ad altra SAE;
- 3) di prevedere che la graduatoria che verrà formata rimarrà "aperta" e che quindi siano di volta in volta inserite eventuali nuove domande pervenute;
- 4) di prevedere che le assegnazioni verranno effettuate in relazione alla consistenza del nucleo familiare richiedente, sulla base di quanto previsto sulle dimensioni delle SAE dalla normativa relativa al sisma 2016;
- 5) i nuclei familiari assegnatari saranno tenuti al pagamento di contributo parametrato ai canoni stabiliti per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica decurtato del 30 per cento, ai sensi dell' art.2 comma 5 dell' OCDPC n. 779/2021;
- 6) si provvederà alla revoca dell'assegnazione se entro sei mesi l'assegnatario non abiti nella struttura o sospenda l'abitazione per più di sei mesi l'anno in assenza di comprovate e sopravvenute esigenze a esso non imputabili che non consentano di far fronte all'impegno assunto in sede di richiesta.

Chiunque fosse interessato potrà compilare il modulo allegato e presentarlo al Comune di Caldarola in uno dei seguenti modi:

- e-mail: info@comune.caldarola.mc.it;
- Pec: comune.caldarola.mc@legalmail.it;
- per posta
- mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo.

Per informazioni: tel. 0733 905529

Caldarola, li 2° aprile 2022