

Ubicazione Opera

COMUNE DI CALDAROLA

Provincia MC

Opera

SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE DELLE OPERE CONNESSE AI PIANI ATTUATIVI DEL CAPOLUOGO DI CALDAROLA” PER L’INTERVENTO DI SISMA 2016 - INTERVENTI ED OPERE IN ATTUAZIONE DEI PIANI ATTUATIVI DEL CAPOLUOGO

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



RUP

Ingegnere ANDREA SPINACI

Data

29/06/2023

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.01	Manutenzione	0,40	1.713.330,00	6,2096937182%
EDILIZIA	E.17	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	0,65	235.140,00	10,1034510889%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	439.341,00	8,5319635045%
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	600.000,00	7,8835934193%
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	100.000,00	13,0000000000%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	633.587,00	7,7783449336%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 3.721.398,00 €
Percentuale forfettaria spese: 10,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE
- b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - V.01

nessuna prestazione prevista.

EDILIZIA - E.17

nessuna prestazione prevista.

IMPIANTI - IA.01

nessuna prestazione prevista.

STRUTTURE - S.04

PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.08	Relazione idraulica	0,0150
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.13	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
Qbil.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.04	Piano particellare d'esproprio	0,0400
Qbil.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
Qbil.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0300
Qbil.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
Qbil.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
Qbil.10	Relazione idrologica	0,0300
Qbil.11	Relazione idraulica	0,0300
Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
Qbil.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,0900
Qbil.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200
Qbil.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
Qbil.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
Qbil.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

EDILIZIA - E.20

nessuna prestazione prevista.

IMPIANTI - IA.03

nessuna prestazione prevista.

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=10,00% S=CP*K	
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	Qbl.01	0,0900	3.831,43	383,14	4.214,57
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	Qbl.02	0,0100	425,71	42,57	468,28
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	Qbl.03	0,0200	851,43	85,14	936,57
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	Qbl.05	0,0700	2.980,00	298,00	3.278,00
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	Qbl.08	0,0150	638,57	63,86	702,43
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	Qbl.09	0,0150	638,57	63,86	702,43
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	Qbl.13	0,0300	1.277,14	127,71	1.404,85
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	Qbl.14	0,0300	1.277,14	127,71	1.404,85
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	Qbl.15	0,0050	212,86	21,29	234,15
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	Qbl.16	0,0100	425,71	42,57	468,28
PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=10,00% S=CP*K	
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.01	0,1800	7.662,85	766,29	8.429,14
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.02	0,0400	1.702,86	170,29	1.873,15
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.03	0,0100	425,71	42,57	468,28
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.04	0,0400	1.702,86	170,29	1.873,15
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.05	0,0400	1.702,86	170,29	1.873,15
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.06	0,0300	1.277,14	127,71	1.404,85
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.07	0,0200	851,43	85,14	936,57
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.08	0,0700	2.980,00	298,00	3.278,00

S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.10	0,0300	1.277,14	127,71	1.404,85
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.11	0,0300	1.277,14	127,71	1.404,85
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.12	0,0300	1.277,14	127,71	1.404,85
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.14	0,0900	3.831,43	383,14	4.214,57
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.15	0,1200	5.108,57	510,86	5.619,43
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.16	0,1800	7.662,85	766,29	8.429,14
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.17	0,0500	2.128,57	212,86	2.341,43
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.18	0,0600	2.554,28	255,43	2.809,71
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.19	0,0200	851,43	85,14	936,57
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.20	0,0200	851,43	85,14	936,57
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.21	0,0300	1.277,14	127,71	1.404,85
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.22	0,0200	851,43	85,14	936,57
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbII.23	0,0100	425,71	42,57	468,28

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=10,00% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbIII.01	0,1200	5.108,57	510,86	5.619,43
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbIII.02	0,1300	5.534,28	553,43	6.087,71
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbIII.03	0,0300	1.277,14	127,71	1.404,85
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbIII.04	0,0100	425,71	42,57	468,28
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbIII.05	0,0250	1.064,29	106,43	1.170,72
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbIII.06	0,0300	1.277,14	127,71	1.404,85
S.04	STRUTTURE	600.000,00	0,078835934193	0,90	QbIII.07	0,1000	4.257,14	425,71	4.682,85

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE PRELIMINARE	13.814,41 €
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	52.447,96 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	20.838,69 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	87.101,06 €
Totale Corrispettivi	87.101,06 €