

COMUNE DI CALDAROLA

BANDO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER LA SPESA SOSTENUTA PER IL CANONE DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2015

(L. 431/98 e s.m.i. - D.M. LL.PP. 07.09.1999; D.G.R. n. 859 del 11.06.2013)

Art. 1 – Oggetto

Il presente bando disciplina la concessione, da parte del Comune di Caldarola, per l'anno 2015, dei contributi per il pagamento dei canoni di locazione delle abitazioni (cosiddetti "canoni di affitto") previsti dall'art. 11 della legge n. 431 del 1998 e successive modifiche e integrazioni e dalla delibera della Giunta regionale n. 1288 del 3 agosto 2009, integrata dalla D.G.R. n. 293 del 9/2/2010 e dalla D.G.R. n. 859 del 11.06.2013.

Art. 2 - Requisiti di accesso

- Contratto di locazione regolarmente registrato ai sensi di legge relativo ad alloggio di proprietà privata o pubblica, ad eccezione degli alloggi E.R.P. sovvenzionati;
- Canone mensile di locazione, relativo all'anno 2015, al netto degli oneri accessori, non superiore ad Euro 450,00;
- Condizione di alloggio di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato nelle cat. A/1 – A/8 – A/9;
- Cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea o cittadinanza di uno Stato non aderente all'Unione Europea purché in possesso di regolare Permesso di Soggiorno o Carta di Soggiorno rilasciati ai sensi degli artt.5 e 9 del D.Lgs. 25.07.1998, n. 226 e s.m.i. Il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea è ammesso solo se in possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Marche;
- Residenza anagrafica nel Comune di Caldarola e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo per tutto il periodo cui la richiesta si riferisce;
- Mancanza di titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, così come definito dall'art. 2 della L.R. 36/2005 e s.m.i., del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, situato in qualsiasi località;
- Avere un reddito annuo del nucleo familiare:

Fascia	Valore ISEE non superiore a	Incidenza Canone/valore ISEE
A	€ 5.830,93 (pari all'importo di un assegno sociale Inps per l'anno 2015)	Non inferiore al 30%
B	€ 11.6661,52 (pari all'importo di due assegni sociali Inps per l'anno 2015)	Non inferiore al 40%

- Essere in regola con il pagamento del canone di locazione al momento della domanda e produrre la relativa documentazione di pagamento relativa alle mensilità scadute.

I requisiti richiesti devono essere posseduti alla data di pubblicazione del presente bando e al momento dell'erogazione dei contributi con le seguenti deroghe:

- ✓ con riferimento alla residenza anagrafica nell'alloggio per la cui locazione si chiede il contributo: se il richiedente, successivamente alla presentazione della domanda, trasferisce la propria residenza in altro alloggio nello stesso Comune, il contributo spetterà solo previa verifica da parte del Comune del mantenimento dei requisiti di ammissibilità della domanda, tenendo conto della somma dei canoni riferiti ai diversi alloggi rispetto all'ISEE; in tal caso, il contributo massimo non potrà comunque superare quello che sarebbe spettato in base alla domanda presentata; se il richiedente, successivamente alla presentazione della domanda, trasferisce la propria residenza in altro Comune, il contributo spetterà solo per il periodo di effettiva presenza nell'alloggio per il quale si è chiesto il contributo;
- ✓ con riferimento alla titolarità del contratto di locazione: il contratto potrà essere stipulato anche successivamente alla data di pubblicazione del bando ma, comunque, entro la scadenza stabilita per la presentazione delle domande di contributo. Ai fini del presente bando, si considera "nucleo familiare" quello composto dal richiedente e da tutti coloro che, anche se non legati da vincoli di parentela, risultano nel suo stato di famiglia anagrafico alla data di presentazione della domanda. I coniugi fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare anche quando non risultano nello stesso stato di famiglia, salvo che siano oggetto di un provvedimento del giudice o di un altro procedimento in corso. Una semplice separazione di fatto non comporta la divisione del nucleo.

Art. 3 - Modalità di determinazione ed erogazione dei contributi

La determinazione dei contributi avverrà dopo la ripartizione dei fondi disponibili effettuata per ogni Comune dalla Regione Marche.

In base alle domande pervenute verranno stilate due distinte categorie degli aventi diritto (Fascia A e fascia B) in favore dei quali verrà ripartito il fondo. In caso che le risorse disponibili siano inferiori all'ammontare dei contributi ammissibili verrà operata la rideterminazione proporzionale in base all'entità del contributo massimo concedibile;

Art. 4 - Modalità e termini di presentazione delle domande

la richiesta di contributo, completa di tutti gli allegati richiesti, dovrà essere presentata, a pena di esclusione (fa fede in ogni caso la data di arrivo al protocollo comunale), entro il **15 LUGLIO 2015** utilizzando esclusivamente gli appositi stampati pubblicati unitamente al presente Bando sul sito istituzione del Comune e disponibili presso l'Ufficio Segreteria di questo Comune.

Le domande presentate che risulteranno incomplete e/o tali da non poter consentire la normale procedura di istruttoria saranno escluse.

In caso di trasmissione della documentazione tramite raccomandata fa fede la data del timbro postale di spedizione.

Art. 5 - Verifiche e controlli

Il Comune verificherà, anche a campione, la veridicità delle dichiarazioni contenute nella domanda di contributo, ricorrendo, se necessario agli uffici del Ministero delle Finanze. Il Comune potrà richiedere a chi ha presentato la domanda di consegnare in copia la documentazione necessaria per fare i controlli. Se tale documentazione non sarà presentata, il Comune non erogherà il contributo. Se, a seguito delle verifiche, risulterà che la domanda contiene dichiarazioni false, il Comune revocherà il contributo eventualmente concesso e segnalerà il fatto all'Autorità Giudiziaria per le conseguenti sanzioni penali.

Art. 6 – Informativa sul trattamento dei dati personali

Per poter esaminare la domanda di contributo, è necessario che la persona interessata fornisca i dati (cioè le informazioni) indicati nel modello di domanda. Se la persona rifiuta di fornire i dati necessari, il Comune non può accogliere la domanda di contributo.

La persona responsabile ed incaricata del trattamento dei dati è il Responsabile del Servizio Servizi Sociale del Comune.

I dati personali forniti:

- sono protetti ai sensi dell'art. 13 D.Lgs n. 196/2003;
- sono raccolti e utilizzati, sia con mezzi elettronici o comunque automatizzati, sia con mezzi cartacei, solo per scopi strettamente inerenti alla verifica delle condizioni per l'erogazione del servizio richiesto, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge o regolamentari;
- sono trasmessi, anche con strumenti informatici, alla Regione Marche per gli adempimenti connessi con la concessione e il pagamento del contributo e per confluire nell'Osservatorio regionale per la condizione abitativa;
- possono essere comunicati ai soggetti istituzionali nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, disciplinanti l'accesso o l'erogazione dei servizi richiesti;
- possono essere utilizzati per la verifica dell'esattezza e veridicità delle dichiarazioni rilasciate, nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente.

La persona interessata può rivolgersi, in qualsiasi momento, al Responsabile del Servizio Servizi Sociali, per esercitare i diritti previsti dal D.Lgs n. 196/2003.

La normativa che prevede gli obblighi e i compiti in base ai quali è fatto il trattamento dei dati, compresi quelli "sensibili", è quella contenuta nella Legge n. 431/98 e s.m.i., nella D.G.R. n. 1288/2009 e D.G.R. n. 859/2013.

Art. 7 – Responsabile del procedimento ed ufficio a cui rivolgersi

Responsabile del procedimento è il Responsabile del settore Affari Generali. Gli interessati possono ritirare il modello prestampato di domanda e chiedere chiarimenti e maggiori informazioni all'Ufficio Servizi Sociali del Comune.

Il presente bando è stato approvato con Determinazione Settore Affari Generali n. 66 (R.G. 130) del 07.05.2015

Dalla Residenza Comunale, li 08.05.2015

Prot. n° 2081

Il Responsabile del Settore Affari Generali
F.to Angelo Seri