

COMUNE DI CALDAROLA

COPIA DI DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 32 DEL 30-09-94

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AL PIANO PER L'EDILIZIA ECONOMICHA E POPOLARE (P.E.E.P.).

L'anno millenovecentonovantaquattro il giorno trenta del mese di settembre, alle ore 21, nella sala delle adunanze si e' riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Straordinaria d'urgenza in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

!BUSCALFERRI FEDRO	A	!PIERONI MASSIMO	P
!GRASELLI SERGIO	P	!FRANCESCONI ERNESTO	P
!LAMBERTUCCI DOTT. FABIO	P	!ANTONINI ERENIO	P
!FALCIONI DOTT. MARCO	P	!BELLESI NANDO	P
!MARUCCI BARBARA	P	!PICCIONI DOTT. SERGIO	P
!CARRADORINI PROF.SA EGLE	P	!MONTEROTTI DOTT. MAURO	P
!BELLESI SILVANA	P	!APPOLLONI DOTT. GIOVANNI	P
!CURTI ING. BENEDETTO	A		

Assegnati n. [15] In carica n. [15] Assenti n. [2] Presenti n. [13]
Assiste in qualita' di segretario verbalizzante il Segretario
Sig. SECONDARI DOTT.SA LUCILLA

Assume la presidenza il Sig. FALCIONI DOTT. MARCO

Assessore delegato

Constatata la legalita' della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

BELLESI SILVANA
MONTEROTTI DOTT. MAURO



PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8 Giugno 1990, n. 142, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilita' tecnica;
- il Segretario Comunale, sotto il profilo della legittimita';

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione del C.C. n. 100 del 02.09.80, approvata dal C.R.C. in data 26.09.80 prot. n. 21502/3, con la quale si e' adottato il Piano per l'edilizie economica e popolare di questo Comune;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 45 del 28.02.83, approvata dal C.R.C. in data 21.03.83 prot.n. 6211/3 con la quale si e' provveduto all'approvazione definitiva del PEEP;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 21 del 20.01.86, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale e stata approvata la 2" variante al PEEP, redatta dall'arch. Sensini Mario di Tolentino, regolarmente incaricato con atto di G.M n. 172, del 15.07.85;

ATTESA la necessita' di procedere ad una ulteriore variante di tale piano, per la sistemazione dell' assetto stradale;

ACCERTATO che l'arch. Sensini Mario, gia' redattore di precedenti varianti, su richiesta dell'amministrazione ha predisposto tale variante, di modestissima entita', senza richiedere alcun compenso;

VISTA la relazione e le planimetrie relative a tale variante;

COSTATATO che la commissione edilizia nella seduta del 29.09.94 con verbale n. 38 ha espresso parere favorevole;

ACCERTATO che tale variante non comporta modifica al vigente programma di fabbricazione in quanto e' ricompresa nell'area gia' destinata all'edilizia economica e popolare;

ACCERTATO che tale variante interessa aree di proprieta' com.le;

COSTATATO che su tale area non vi sono ne' vincoli paesaggistici ne' di altra natura e pertanto non necessita della superiore approvazione da parte degli organi provinciale e regionali;

COSTATATO che non e' necessaria la redazione di apposita relazione geologica in quanto gia' redatta in sede di approvazione dell'originario PEEP;

TUTTO cio' premesso

CON votazione palese espressa per alzata di mano che ha dato il seguente risultato: Consiglieri presenti e votanti n. 13, voti favorevoli n. 13,

D E L I B E R A

A) Di adottare la variante al PEEP, di modestissima entita', allegata al presente atto cosi' composta:

- 1) Relazione,
- 2) Planimetria P. di F.
- 3) Planimetria per la destinazione del suolo della variante del 1985!
- 4) Planimetria per la destinazione del suolo della presente variante,
- 5) Planimetria variante 1985 per la normativa dimensionale
- 6) Planimetria variante attuale per la normativa dimensionale,

B) Di dare atto che tale variante e' stata predisposta gratuitamente dall'arch. Sensini Mario di Tolentino , gia' redattore delle precedenti varianti al Piano.

C) Di dare atto che tale variante non comporta variante allo strumento urbanistico generale ed insiste su aree libere ad ogni vincolo, di proprieta' comunale, gia' destinate a zona PEEP.

D) Di provvedere alla approvazione definitiva di tale piano con successivo e specifico atto deliberativo dopo aver provveduto alle pubblicazioni di rito .

AGOSTA

7 OTT 1994



Handwritten signature

Handwritten number: 20-10-94

Handwritten number: 20-10-94

Handwritten signature: A. Colli

Gen. M. P. ...
Ecc. Maggiorile

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to FALCIONI DOTT. MARCO

Il Segretario Comunale
F.to SECONDARI DOTT.SA LUCILLA

Il Consigliere Anziano
F.to GRASSELLI SERGIO

Visto per la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'articolo 55, comma 5^o, della Legge 8.6.1990, n. 142.

Li' _____

Il Ragioniere Comunale
F.to CARLINI GENTILI LINDO

Prot. N. 3443

Li 07-10-94

Della suesposta deliberazione, ai sensi dell'art.47 della legge 8.6.1990 n.142, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi con contemporaneo invio, al competente Organo Regionale di controllo sugli atti dei Comuni (Co.Re.Co.), ai sensi dell'art.45 della richiamata legge 142/1990. Dalla Residenza municipale, li 07-10-94

Il Segretario Comunale
F.to SECONDARI DOTT.SA LUCILLA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- e' stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi: dal 07-10-94 al 21-10-94 senza reclami.
- e' divenuta esecutiva il giorno:
 - [] decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del Co.Re.Co (Art. 46, comma 1);
 - [] avendo il Co.Re.Co. comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimita' (Art.46, comma 5).

Li' _____

Il Segretario Comunale
F.to SECONDARI DOTT.SA LUCILLA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza municipale, li - 7 OTT. 1994

Il Segretario Comunale
SECONDARI DOTT.SA LUCILLA



- ORGANO REGIONALE DI CONTROLLO -

Prot. N. 5540/3

li 20-10-94

Esaminata senza rilievi ai sensi dell'articolo 46 della legge 8-6-1990, n.142 nella seduta del 20-10-94

Il Segretario
F.to **p.c.c. P. SEGREARIO**
f.to: illeggibile

IL PRESIDENTE
F.to **Arr. A. Cotti**