



COMUNE DI CALDAROLA

(Provincia di MACERATA)

P.zza Vittorio Emanuele II, 13 62020 Caldarola (MC)

Tel. 0733/905529

e-mail: info@comune.caldarola.mc.it pec: comune.caldarola.mc@legalmail.it

Cod. Fiscale: 00217240431 – P.IVA: 00217240431 – Cod. ISTAT: 043006 – Cod. Cat. B398

Protocollo	Bollo € 16,00 (da applicare sul modello "DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER MARCA DA BOLLO" che si trova di seguito)
------------	--

Al Sindaco del Comune di Caldarola

RICHIESTA CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(Art. 30, comma 3, D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380)

(Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia)

Il/La Sottoscritto/a (cognome e nome)			
Nato/a a		il	
Codice Fiscale			
Residente a			
Via		n.	
C.A.P.		Prov.	
Tel.		Cell.	
E-mail		Pec	

legale rappresentante:

Società/Ditta/Impresa	
Codice Fiscale	
Con sede in	

nella qualità di avente diritto:

proprietario

acquirente

incaricato dal/dalla Sig. /Sig.ra (di seguito "Delegante"):

Cognome e Nome (<i>Delegante</i>)			
Nato/a a		il	
Codice Fiscale			
Residente a			
Via		n.	
C.A.P.		Prov.	
Tel.		Cell.	
E-mail		Pec	

Firma del Delegante

Visto il comma 3 dell'art. 30 del D.P.R. n. 380 e successive modifiche ed integrazione, con la presente

CHIEDE

Il rilascio del:

Certificato di Destinazione Urbanistica

Certificato di Assetto Territoriale

Relativamente alle aree ubicate nel Comune di Caldarola distinte al catasto terreni al:

Foglio		Particella/e	

Consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000:

Ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n° 25 del 11/03/2020, si chiede il rilascio entro 5 giorni lavorativi dalla presentazione della domanda. Il rilascio urgente comporta l'applicazione dei diritti di segreteria ed una ulteriore maggiorazione pari ad € 100,00

Si allegano alla domanda:

- Estratto di mappa per le particelle sopra riportate (sempre necessario);
- Stralcio del PRG per le particelle sopra riportate (sempre necessario in caso di rilascio urgente del certificato);
- Documenti di identità dei firmatari (Richiedente ed eventuale Delegante) in corso di validità (non necessari in caso di sottoscrizioni apposte in formato digitale);
- N. 2 marche da Bollo da € 16,00 (da applicare e annullare sull'apposito modello di seguito allegato denominato **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER MARCA DA BOLLO**, sempre necessario);

- Versamento dei diritti di Segreteria da versare, in unica soluzione, nei modi di seguito riportati (verificare l'importo da tabella "A", sempre necessario):
 - Sportelli postali sul c.c. n. **001058077171** intestato a "Comune di Caldarola Servizio Tesoreria";
 - Conto Tesoreria Comunale BancoPosta intestato a "Comune di Caldarola" **IBAN IT47V 07601 03200 001058 077171 – POSTE ITALIANE SPA;**
 - Direttamente on-line al sito istituzionale del "Comune di Caldarola", sezione "Pagamenti online" (in fondo alla pagina "home", a destra) al seguente link (scelta "SUE – Diritti di segreteria"):

<https://mpay.regione.marche.it/mpay/pagonet/extern.do?formName=formExtern&payerCodiceUte=000RM&payerCodiceEnte=04292&payerTipoUfficio=&payerCodiceUfficio=>

Il Certificato richiesto, redatto esclusivamente in formato digitale, sarà inviato sottoscritto in forma digitale in formato .p7m all'indirizzo sotto riportato:

Pec: _____ @ _____

Email (solo nel caso in cui non si dispone dell'indirizzo Pec): _____ @ _____

il certificato sarà necessario alla stipula di un atto e pertanto dovrà essere inviato all'indirizzo del Notaio
Pec: _____ @ _____

Il sottoscritto dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Data e luogo

Il Richiedente

* **N.B.** Si precisa che, come stabilito dall'Agenzia delle Entrate con la risposta all'Interpello n. 907 - 928/2018, **i certificati di destinazione urbanistica**, qualsiasi sia il loro uso, **sono sempre soggetti ad imposta di Bollo:**

"[...] Per quanto attiene, in particolare, ai certificati di destinazione urbanistica richiesti dai cittadini "per uso successione", ossia al fine della loro allegazione alla relativa dichiarazione, si osserva che tale fattispecie non rientra fra le ipotesi di esenzione di cui al sopra indicato art. 5."

L'intero testo dell'Interpello è consultabile al link: [ESENZIONI Certificato ris AE Interpello CERA n.907-928 2018](#)

**TABELLA "A" – DIRITTI DI SEGRETERIA PER RILASCIO CERTIFICATI
(Del. G.C. n°25 del 11/03/2020)**

	Diritti di segreteria per richieste in FORMATO CARTACEO	Diritti di segreteria per richieste inviate tramite PEC	
Certificato di Destinazione Urbanistica	€ 40,00	€ 25,00	per la prima particella
	€ 4,00	€ 2,00	per ogni particella successiva alla prima
Certificato Assetto Territoriale	€ 250,00	€ 150,00	per la prima particella
	€ 10,00	€ 5,00	per ogni particella successiva alla prima

Per i certificati o attestazioni urgenti, per cui è espressamente richiesto il rilascio entro 5 giorni lavorativi dalla richiesta, è prevista una maggiorazione di € 100,00 sull'importo dei diritti di segreteria.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA PER MARCA DA BOLLO

(ai sensi dell'Art.47 d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445 e d.m. 10 novembre 2011)

Il/La Sottoscritto/a (cognome e nome)			
Nato/a a		il	
Codice Fiscale			
Residente a			
Via		n.	
C.A.P.		Prov.	
Tel.		Cell.	
E-mail		Pec	

valendosi della facoltà prevista dall'art. 3 del Decreto Ministeriale 10/11/2011 e degli articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.75 del D.P.R. citato e dall'art. 483 del Codice Penale in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti

DICHIARA

<ul style="list-style-type: none">Che la marca da bollo ID n. _____ emessa in data _____ è stata annullata per la sottoscrizione della RICHIESTA;Che si impegna a conservare l'originale della marca da bollo qui di fianco annullata;	Apporre la marca da bollo e annullarla
<ul style="list-style-type: none">Che la marca da bollo ID n. _____ emessa in data _____ è stata annullata per la sottoscrizione del RILASCIO del certificato di destinazione urbanistica;Che si impegna a conservare l'originale della marca da bollo qui di fianco annullata;	Apporre la marca da bollo e annullarla

Luogo e data _____

IL DICHIARANTE

N.B.: Allegare documento di identità del firmatario in corso di validità.