



**COMUNE DI CALDAROLA**  
Provincia di Macerata

**III° SETTORE**  
**SETTORE URBANISTICA - LL.PP. - EDILIZIA PRIVATA**

**PIANO DELLA PERFORMANCE E DELLA**  
**TRASPARENZA**

**ANNO 2020**

**ATTIVITÀ GESTIONALE DEI TITOLARI DI P.O.  
ANNO DI RIFERIMENTO 2020**

**SETTORE “3” – Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata**

Responsabile: **Andrea Spinaci**

<b>Settore 3</b>	<b>Urbanistica – LL.PP. - Edilizia Privata</b>
<b>RESPONSABILE DI P.O.</b>	<b>Andrea Spinaci</b>

**1. OBIETTIVO: Completamento delle procedure di informatizzazione degli appalti pubblici in aggiornamento a seguito dell’adesione alla piattaforma telematica regionale, con standardizzazione dei testi e delle procedure**

<b>Peso</b>	<b>Indicatore</b>	<b>Valore Atteso</b>
30	Adeguamento alla normativa vigente in relazione agli appalti pubblici che devono essere svolti in modalità telematica ed aggiornamento dei testi base alle nuove procedure telematiche	Ottimizzazione delle tempistiche dell’appalto pubblico e standardizzazione dei testi al fine di semplificare tutte le procedure di appalto da espletare sia tramite Centrale di Committenza che come Comune.

**Descrizione obiettivo:**

Le disposizioni normative introdotte dall’art. 40 del D.Lgs 50/2016 sono entrate in vigore a far data 2018, il Comune di Caldarola e la Centrale di Committenza dei Comuni associati, in prima istanza, hanno ottemperato alle previsioni del medesimo articolo mediante criptazione delle comunicazioni. Successivamente la SUA, Marche ha messo a disposizione degli Enti pubblici della Regione Marche la propria piattaforma in condivisione alla quale è stato deliberato di aderire. Risulta pertanto necessario aggiornare le procedure ed i testi base alle nuove disposizioni. La completa integrazione ed informatizzazione consentirà sia la riduzione delle tempistiche di appalto che la riduzione di eventuali errori dei bandi di gara nonché il pieno rispetto della normativa degli appalti pubblici.

**2. OBIETTIVO: Completamento ed ampliamento delle procedure di informatizzazione connesso alle pratiche edilizie.**

<b>Peso</b>	<b>Indicatore</b>	<b>Valore Atteso</b>
30	Ampliamento delle procedure informatiche e digitali connesse alle pratiche edilizie	Accelerazione dell’iter di istruttoria e rilascio delle pratiche edilizie con la progressiva e completa digitalizzazione sia delle pratiche correnti che dell’archivio anche ai fini dell’interazione e scambio dati con gli altri uffici comunali;

**Descrizione obiettivo:**

Le pratiche edilizie, a far data dall'anno 2015, sono state oggetto di un processo di digitalizzazione che nella prima fase ha interessato l'archiviazione informatica e l'automatizzazione nella formazione degli atti necessari all'istruttoria e rilascio delle pratiche edilizie.

In questa fase si vuole sviluppare ulteriormente la digitalizzazione ai fini della completa integrazione dei dati informatici e grafici con gli altri uffici ed alla fornitura di ulteriori servizi agli utenti delle pratiche edilizie con particolare riferimento ai tecnici che operano sul territorio comunale.

In particolare si intende rendere completamente digitalizzati tutti gli allegati delle pratiche edilizie da conservare all'interno della procedura utilizzata per la gestione mettendo a disposizione degli utenti esterni, tramite portale SUE, gli effettivi elaborati, escludendo eventuali tavole sostituite, che costituiscono alla formazione del titolo edilizio.

**3. OBIETTIVO: Informatizzazione delle procedure di accesso agli atti e digitalizzazione dei documenti.**

Peso	Indicatore	Valore Atteso
20	Informatizzazione delle procedure di accesso agli atti e digitalizzazione con archiviazione informatica degli stessi	Accelerazione delle procedure relative all'accesso agli atti e fornitura servizi aggiuntivi;

**Descrizione obiettivo:**

Si vuole aggiornare la procedura di accesso agli atti ottimizzata nei tempi e nella funzionalità utilizzando le potenzialità delle applicazioni informatiche già a disposizione dell'Ufficio. In particolare si intende provvedere alla consegna telematica di tutti gli atti in forma digitalizzata con la contemporanea archiviazione all'interno delle relative procedure, (pratiche edilizie e/o lavori pubblici) al fine di implementare l'archivio digitale non solo con le pratiche correnti ma anche con gli elaborati dell'archivio cartaceo. Ai fini della consegna e dell'invio si vuole implementare il portale delle pratiche edilizie dal quale gli atti potranno essere ritirati dal richiedente e dove resteranno a disposizione anche successivamente alla richiesta. L'implementazione della procedura sopra descritta consentirà la progressiva digitalizzazione di tutto l'archivio, in particolare delle pratiche edilizie, evitando il continuo accesso all'archivio cartaceo peraltro attualmente non ubicato nella sede comunale.

**4. OBIETTIVO: Implementazione della progettazione tramite metodo BIM.**

Peso	Indicatore	Valore Atteso
20	Implementazione della progettazione con il metodo BIM (Building Information Modeling)	Progettazione di interventi ottimizzata della pianificazione, realizzazione e gestione di costruzioni tramite aiuto di software che consenta una progettazione esecutiva di maggior dettaglio;

**Descrizione obiettivo:**

Tra le opere pubbliche che il Comune di Caldarola deve realizzare è previsto l'ampliamento della nuova sede comunale. Per tale progettazione, da realizzare in gran parte con il personale in servizio per il sisma, si intende procedere mediante metodo BIM con la creazione di un modello del progetto che consente la definizione di ogni dettaglio esecutivo e la precisa computazione dei costi. Anche in sede di realizzazione potranno essere puntualmente indicati i materiali effettivamente utilizzati e le relative certificazioni restando all'Amministrazione Comunale un preciso riscontro della progettazione esecutiva e di quanto effettivamente realizzato.

Conseguentemente a questa prima applicazione e relativa formazione l'implementazione del BIM, comunque già prevista da normativa per gli anni futuri, potrà essere poi estesa anche ad ulteriori progetti in capo all'Amministrazione Comunale anche in caso di progettazione esterna.