



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldaraola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona



Comune di  
Tolentino

**CENTRALE di COMMITTENZA COMUNI di:  
BELFORTE del CHIANTI – CALDAROLA – CAMPOROTONDO di  
FIASTRONE – CESSAPALOMBO – RIPE SAN GINESIO -SERRAPETRONA  
- TOLENTINO**

**OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA  
ED ARCHITETTURA PER L'INTERVENTO DI "RESTAURO E RECUPERO  
FUNZIONALE CON MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZO PALLOTTA"  
CIG: 8642686A1A - CUP B97F18000200001**

**CHIARIMENTI n. 01 del 06/03/2021**

**Quesito n. 01:**

In merito a quanto previsto dal disciplinare di gara al punto 7.3 REQUISITI DI CAPACITA TECNICA E PROFESSIONALE punto n) Personale, si chiede se tale requisito possa essere soddisfatto con la costituzione di un RT di professionisti composto da un minimo di n. 3 unità.

**Risposta:**

In merito al requisito di cui al punto 7.3 lett. n) del disciplinare di gara, si comunica che lo stesso può essere soddisfatto mediante la costituzione di un RTP i cui componenti soddisfino i requisiti della "Struttura operativa minima - Professionalità stimate" individuata a pag. 21-22 del disciplinare stesso.

A conferma, si richiama l'attenzione sul "FARE MOLTA ATTENZIONE" di pag. 22 che recita: "I professionisti persone fisiche che l'operatore economico intende impiegare per lo svolgimento di ciascuna delle prestazioni possono intrattenere con lo stesso operatore esclusivamente rapporti in qualità di:

- componente del raggruppamento temporaneo partecipante; [...]"

**Quesito n. 02:**

Si chiede se le prove sui materiali esistenti per la verifica sismica sono incluse nel corrispettivo a base di gara o a carico della stazione appaltante.

**Risposta:**

Le indagini e le prove necessarie ai fini della caratterizzazione degli elementi strutturali sono a carico della Stazione Appaltante e saranno affidate successivamente all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto previo invio di un dettagliato piano di indagini da parte dell'Operatore Economico aggiudicatario.

**Quesito n. 03:**

Si chiede se nel caso di RTP, per il soddisfacimento del requisito di cui al punto 7.3 lett. k) del disciplinare di gara, debbano obbligatoriamente concorrere al raggiungimento dei requisiti anche il giovane professionista e il restauratore.

**Risposta:**

Nel caso di RTP, per il soddisfacimento del requisito di cui al punto 7.3 lett. k) del disciplinare di gara, possono concorrere tutti i componenti del raggruppamento e quindi anche il giovane professionista e il restauratore qualora abbiano espletato servizi di ingegneria e architettura relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID richiesti nel disciplinare di gara stesso.

Tuttavia non si tratta di un obbligo.

**Quesito n. 04:**

Si chiede se la Stazione Appaltante fornirà all'aggiudicatario un rilievo digitalizzato e della documentazione storica.

**Risposta:**

La Stazione Appaltante ha già provveduto all'affidamento del rilievo ad altro Operatore Economico e fornirà all'aggiudicatario del presente appalto il rilievo digitalizzato.

Quanto alla documentazione storica, la Stazione Appaltante metterà a disposizione tutta la documentazione presente nell'archivio comunale.

**Quesito n. 05:**

Si richiedono chiarimenti in merito all'obbligatorietà del sopralluogo, in quanto viene detto in maniera esplicita che non è obbligatorio mentre tra la documentazione da allegare obbligatoria è richiesto il certificato di presa visione rilasciato dalla stazione appaltante.

**Risposta:**

Come specificato al punto 11 del disciplinare di gara il sopralluogo non è obbligatorio ai fini della partecipazione alla presente procedura.

Tuttavia l'Operatore Economico che intenda partecipare alla presente procedura, dovrà obbligatoriamente presentare, a pena di esclusione, il Modello 3 – Dich. presa visione sottoscritto in formato digitale.

La Stazione Appaltante si rende comunque disponibile a concordare un eventuale sopralluogo qualora ritenuto necessario dell'Operatore Economico, senza però rilasciare alcuna attestazione di avvenuto sopralluogo.

Per concordare la data e l'ora del sopralluogo si potranno contattare il RUP ing. Andrea Spinaci (tel. 0733/905529 int. 501 - [ufficiotecnico@comune.caldarola.mc.it](mailto:ufficiotecnico@comune.caldarola.mc.it)) o il Responsabile del Procedimento di Gara ing. Michele Colocci (tel. 0733/905529 int. 505 - [ufficiotecnico@comune.caldarola.mc.it](mailto:ufficiotecnico@comune.caldarola.mc.it))

Il Responsabile del Procedimento di gara

**F.to ing. Michele Colocci**

Il Responsabile della Centrale di Committenza dei  
Comuni di Belforte del Chienti, Caldarola,  
Camporotondo di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San  
Ginesio, Serrapetrona, Tolentino  
**F.to ing. Andrea Spinaci**