

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI RICOSTRUZIONE
Loc. Capoluogo

perimetrazione adottata
con decreto del Vice Commissario Delegato
n. 21/VCOMMS16 del 10/09/2019

Adeguato al parere
della Conferenza parlamentare dal 07/04/2022
Adottato definitivamente con D.C.C. n.3 del 04/02/2022
Elaborato modificato/integrato a seguito delle osservazioni accolte

TAV.13.3
Scala: 1:100
CARTA NORMATIVA DI RICONFIGURAZIONE DEI PROSPETTI, Via Pallotta
Prospetti 3

Comune di Caldara
AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Sindaco: Dott. Luca Maria Giuseppetti
Vice Sindaco: Assessorato ai lavori pubblici, urbanistica, attività produttive, demanio, ricostruzione, personale, viabilità, associazioni, sicurezza, polizia municipale: Av. Giorgio Di Tomasi
Assessore situazione beni e servizi, servizi sociali, famiglia, sanità e SAE: Dott.ssa Minnucci Teresa

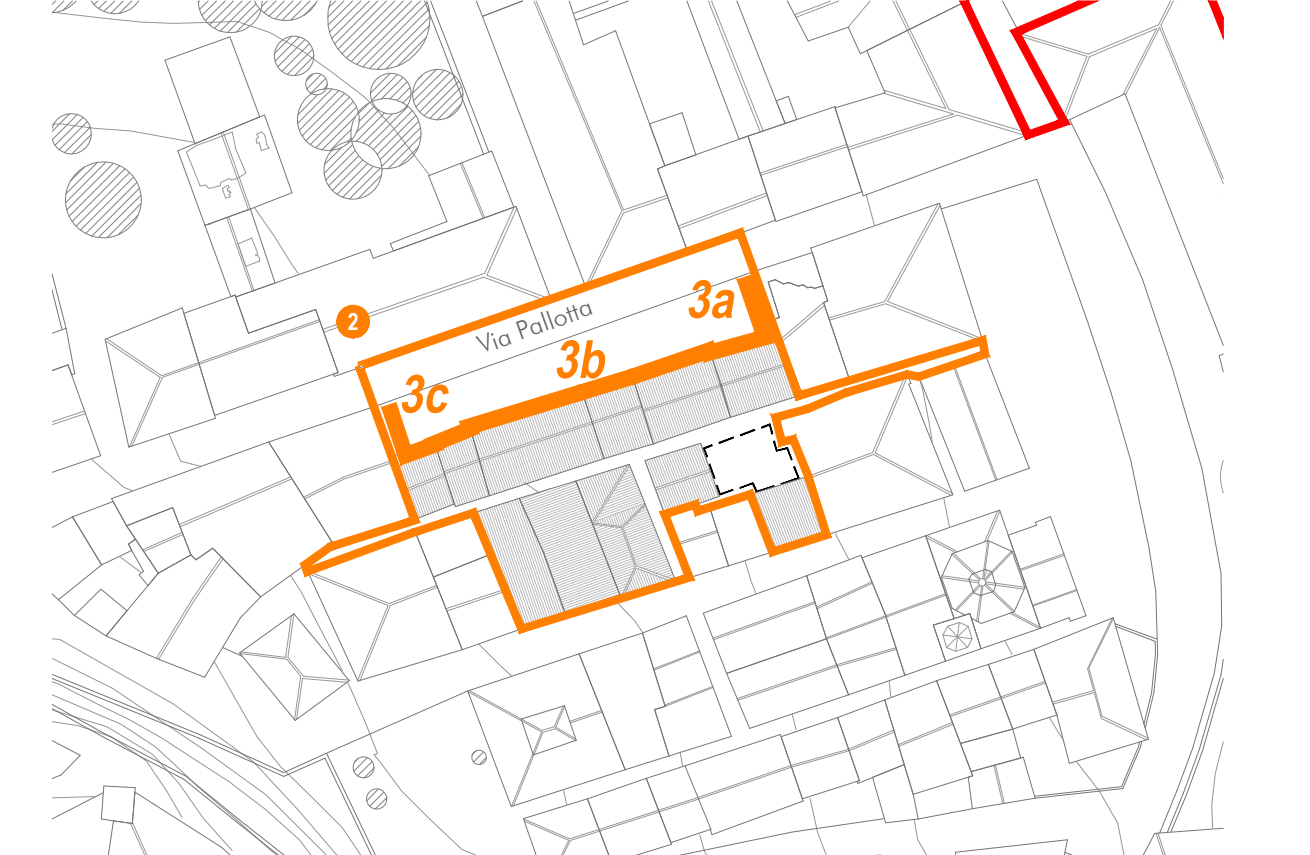
Gruppo tecnico
FOA Studio di architettura e urbanistica
Rilievo e modellazione 3D
Fireengineering

FOA
Studio di architettura e urbanistica

Caldara Laboratorio Ricostruzione
Coordinamento Tecnico-Scientifico
Area Urbanistica Dipartimento SIMAU
Università Politecnica delle Marche
Prof. Arch. Giovanni Martelli
Ing. Luca Domenella

Gruppo di lavoro:
Arch. Marco Galasso
Arch. Silvia Cerignoni
Geom. Massimiliano Polunari
Matteo Corsi

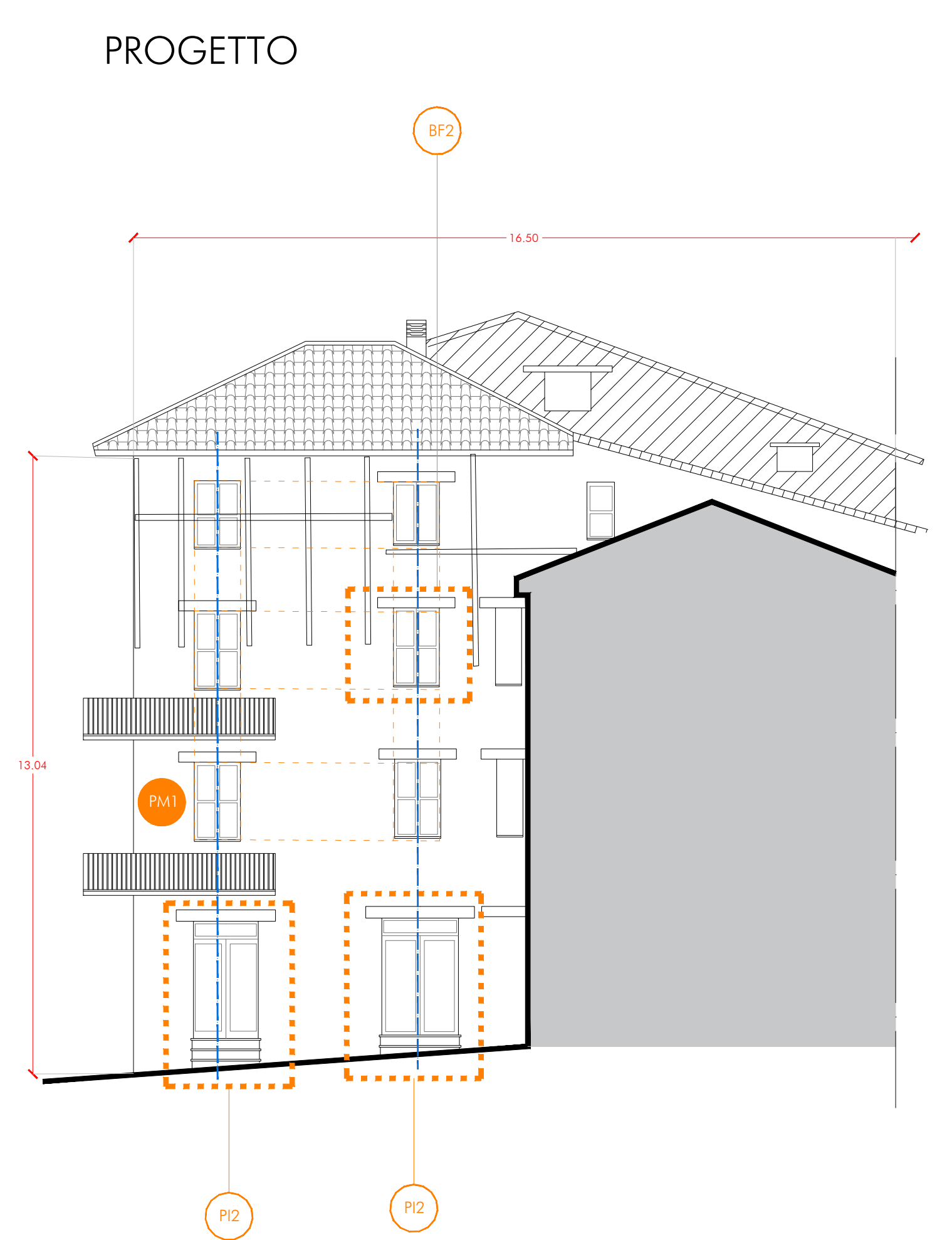
LOCALIZZAZIONE DEI PROSPETTI RILEVATI



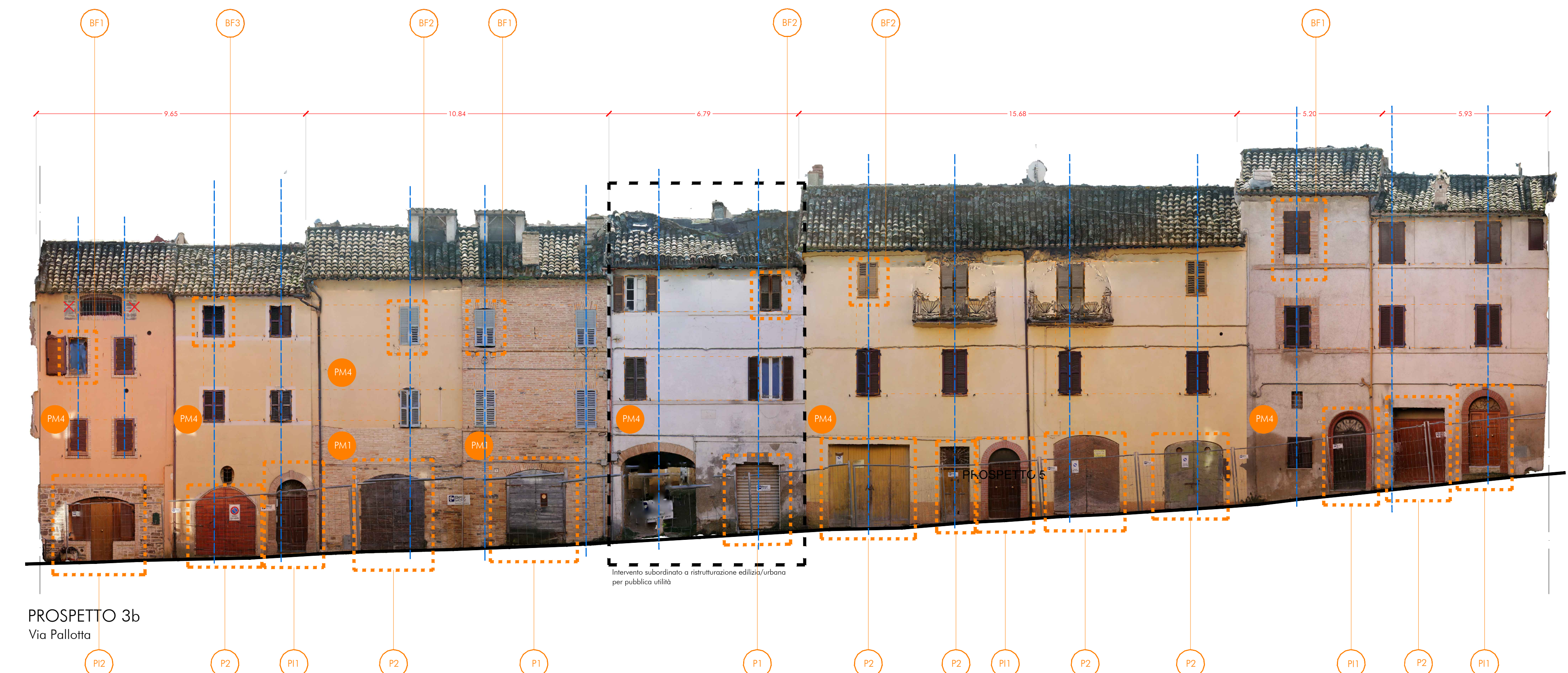
LEGENDA
n. Rilievo dei prospetti su spazio pubblico
Art. 9 NTA del PUA



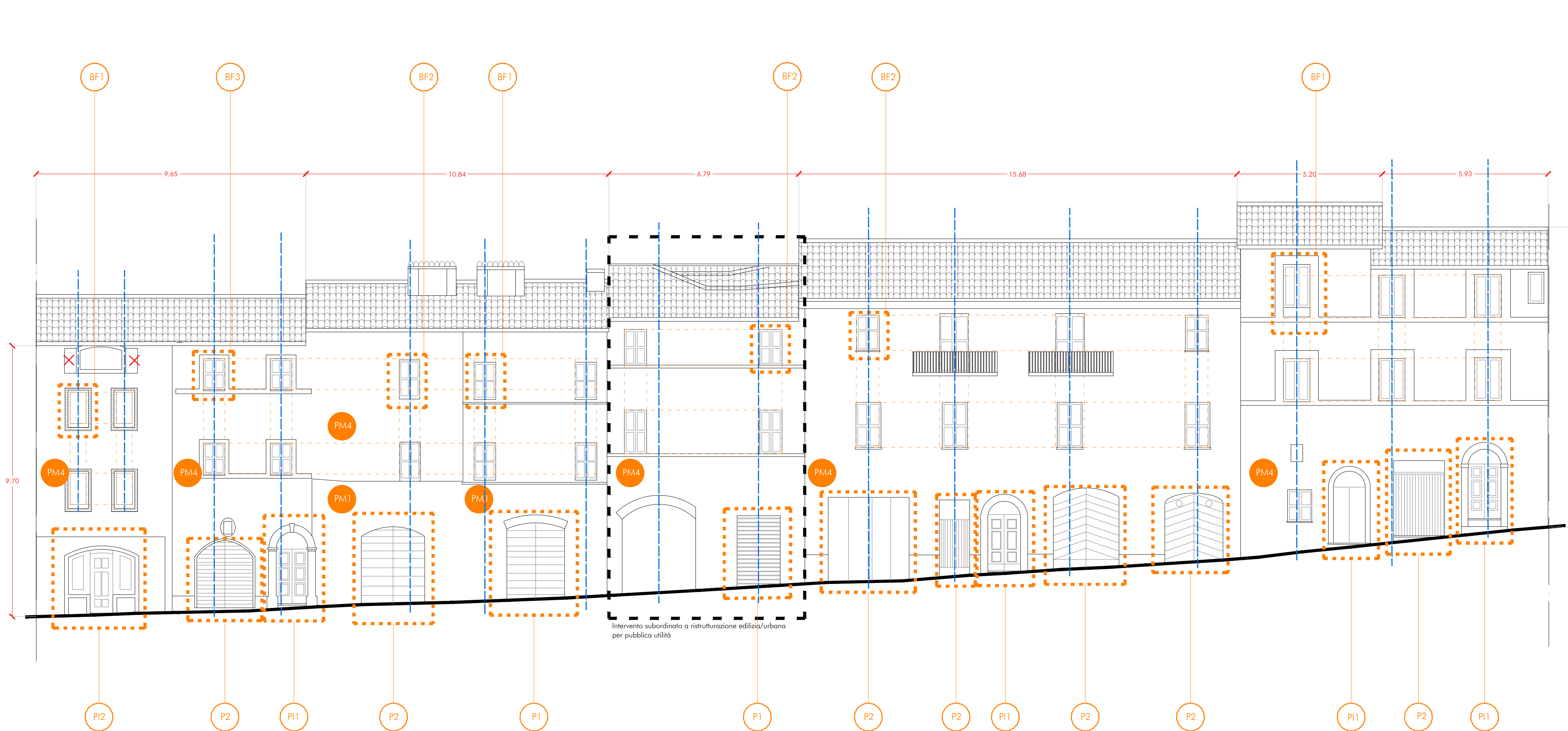
PROSPETTO 3a
Via Pallotta



PROSPETTO 3a
Via Pallotta



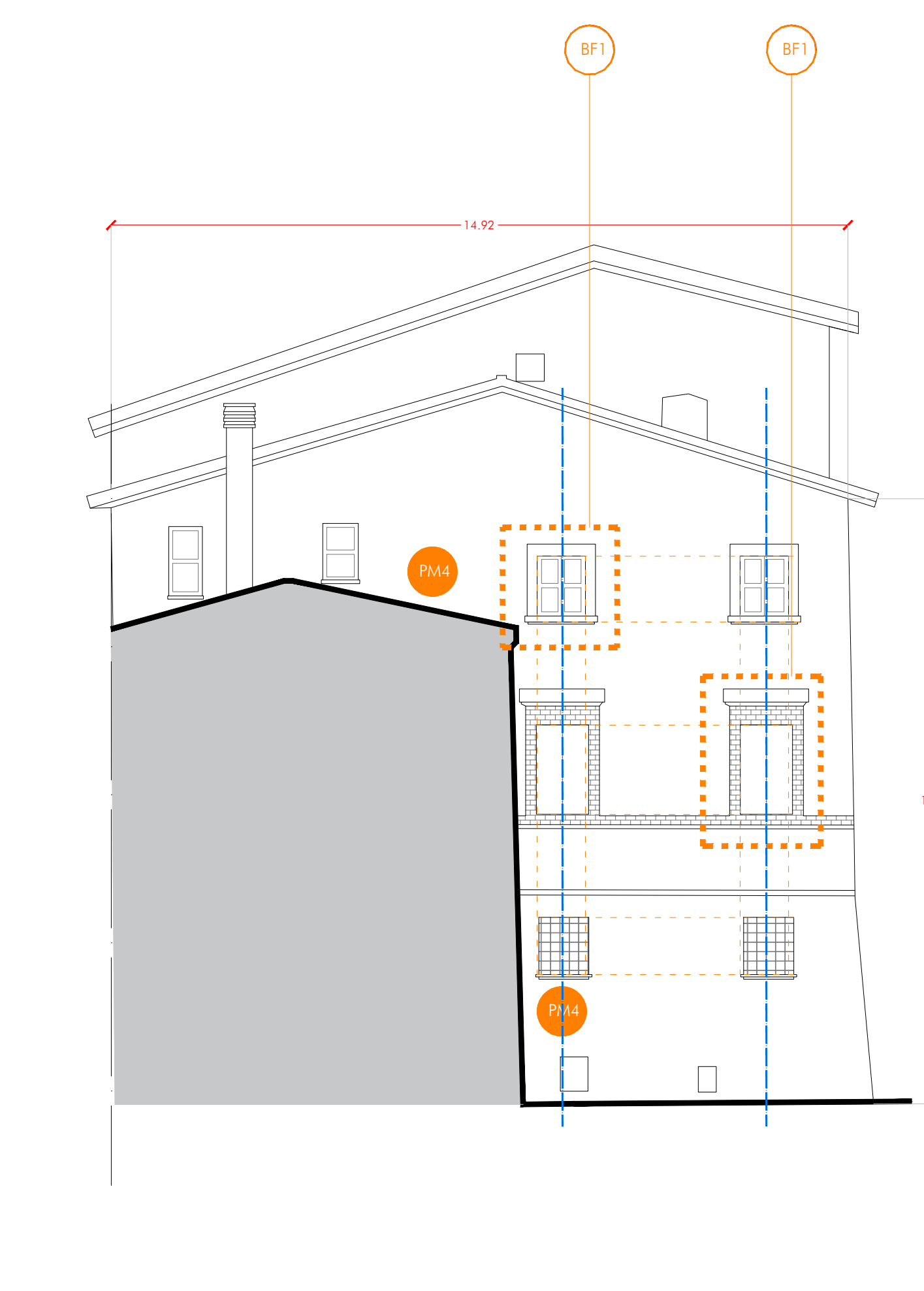
PROSPETTO 3b
Via Pallotta



PROSPETTO 3b
Via Pallotta



PROSPETTO 3c
Via Pallotta



PROSPETTO 3c
Via Pallotta

- LEGENDA
- Allineamento verticali/orizzontali delle bucatore in facciata
In caso di modifica delle bucatore/aperture nei prospetti su spazio pubblico, le nuove bucatore/aperture dovranno rispettare gli allineamenti di facciata. Art. 9 NTA del PUA
 - Elementi di intervento puntuali (codici in riferimento alla TAV. 15 Norme per gli interventi edili e qualità dell'immagine urbana)
 - ✗ Elementi decorativi da rimuovere
 - Coperture piane da adeguare TAV.15 Norme per gli interventi edili e qualità dell'immagine urbana.
 - ▨ Aggetti, sporti, e balconi da rimuovere
 - || Assi verticali delle bucatore
 - ← Dimensioni principali rilevate
- Codici in riferimento a TAV. 15 - Norme per gli interventi edili e qualità dell'immagine urbana
- PM PARAMENTO MURARIO
 - BF BUCATURE - FINESTRE
 - P1 PORTALI DI INGRESSO
 - P2 PORTALI COMMERCIALE E MAGAZZINI